



ПРИГЛАШЕНИЕ НА ВЕБИНАР

РАЗРЕШИТЕЛЬНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ: НОВОЕ В ПОДГОТОВКЕ И СОГЛАСОВАНИИ В 2025 ГОДУ

ОНЛАЙН-ТРАНСЛЯЦИЯ 18 АПРЕЛЯ 2025

В ПРОГРАММЕ ВЕБИНАРА:

- **Новые требования к строительной документации.** Новые правила ведения информационной модели ОКС (ПП РФ № 614 от 17.05.2024) и требования по применению ТИМ в 2025 году. Порядок работы с ЕГИС «Стройкомплекс.РФ». Порядок применения новых XML-схем Минстроя. Условия строительства без рабочей документации (ФЗ № 280 от 08.08.2024). Перспективы замены РНС и РНВ реестровыми записями (законопроект № 751791-8).
- **Стандарты в строительстве в 2025 году.** Новое в реестре требований, применяемых при строительстве и проектировании (ПП РФ № 1047 от 05.08.2024). Отмена обязательных стандартов и сводов правил (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Новые требования к безопасности зданий и сооружений в 2025 году. Пределы допустимости применения региональных, международных и иностранных стандартов. Условия разработки собственных стандартов.
- **Земельная документация в строительстве.** Новое в предоставлении земельных участков для строительства в 2025 году (ФЗ № 538 от 28.12.2024). Условия изменения ВРИ и категории ЗУ. Новое в порядке подготовке ППТ и ПМТ. Условия строительства без оформления прав на ЗУ. Новые обязательства по установлению ЗОУИТ для построенных ОКС (ФЗ № 485 от 26.12.2024).
- **Разрешения на строительство в 2025 году.** Новые регламенты и алгоритмы получения РНС. Новые форматы сведений в РНС. Виды работ, для которых не требуется получение РНС. Различия в получении РНС на площадные и линейные объекты. Условия продления срока действия РНС в 2025 году (ФЗ № 494 от 26.12.2024). Отказы в получении и продлении РНС: основания и способы преодоления.
- **Требования к проектной документации в 2025 году.** Новые требования к составу и содержанию ПД (ПП РФ № 87 в ред. от 28.12.2024). Порядок подготовки ПД по отдельным этапам строительства. Последствия отмены СТУ для подготовки ПД (Приказ Минстроя России № 241/пр от 04.04.2024). Новое в подготовке ПД неоднократного применения (ФЗ № 261 от 08.08.2024). Риски перепроектирования при изменении ГПЗУ, ППТ и ПМТ.
- **Экспертиза проектной документации.** Новые требования к материалам для государственной экспертизы (ПП РФ № 145 в ред. от 28.12.2024). Пределы внесения изменений в ПД, не требующие повторной экспертизы (ПП РФ № 579 в ред. от 28.12.2024). Формирование пояснительных записок к ПД с применением XML-схем. Преимущества и недостатки негосударственной экспертизы.
- **Оформление завершения строительства в 2025 году.** Проверки построенного ОКС и порядок получения ЗОС (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Условия получения РНВ при отклонениях в проекте. Отказы в выдаче РНВ и порядок их оспаривания. Специфика получения РНВ на объекты самовольного или незавершенного строительства. Новые обязательства застройщиков по регистрации прав на построенные объекты (ФЗ № 487 от 26.12.2024).
- **Новое в строительном контроле в 2025 году.** Новое в процедурах контроля и взаимодействии с органами ГСН (ПП РФ № 668 от 24.05.2024). Документы по стандартизации, соблюдение которых проверяется в ходе контроля (ПП РФ № 589 от 06.05.2024). Проверка достоверности исполнительной документации. Новое в порядке обжалования решений ГСН (законопроект № 758179-8).

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

-  **ВИКТОРОВ Михаил Юрьевич**
Руководитель Комиссии по цифровизации строительной отрасли Минстроя России, Президент Ассоциации НОТИМ, член Экспертного совета по строительству при Государственной Думе РФ;
-  **СЛЮСАРЕНКО Валерий Евгеньевич**
Эксперт-консультант по правовому и организационному обеспечению строительной деятельности с многолетним опытом реализации крупных инфраструктурных проектов;
-  **РАБОТКИН Дмитрий Васильевич**
Заместитель директора Института стоимостного инжиниринга и контроля качества строительства; эксперт-практик в области строительного контроля и экспертизы строительной документации;
-  **ЧУРКИН Владимир Эрнстович**
Генеральный директор Консалтинговой группы «Земля и Недвижимость», юрист-практик в сфере правового сопровождения строительства, девелопмента и инвестиционной деятельности.

- **Регистрация участников** вебинара производится по телефону: (495) 640-41-40, на сайте: web-kodeks.ru или по электронной почте: mail@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника, название предприятия, контактный телефон и e-mail. На указанный e-mail будет направлен счет на оплату участия и др. необходимые документы.
- **Стоимость участия** в вебинаре – **15 200 рублей** (НДС не облагается). Участие в вебинаре включает в себя: доступ к онлайн-трансляции на любом компьютере, полную видеозапись вебинара, комплект информационно-методических материалов и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.
- **Формат проведения мероприятия.** Онлайн-трансляция вебинара начнется **18 апреля** в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участники могут заранее сформулировать вопросы, которые будут рассмотрены на вебинаре, а также задавать вопросы напрямую экспертам и коллегам через общий чат во время онлайн-трансляции.
- **Подготовка к приему трансляции.** За день до начала вебинара участники получают электронное сообщение с ссылкой на адрес интернет-трансляции и дополнительными инструкциями. За 20 минут до начала рекомендуется открыть ссылку на трансляцию и еще раз проверить качество звука и изображения.

